



GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
DEPARTMENT OF CONSUMER & REGULATORY AFFAIRS

INSPECTION AND COMPLIANCE ADMINISTRATION



¿Va a trabajar en el techo?

Tome en cuenta que este aviso clarifica la Sección 105.2.9.b de las versiones 2006 y 2008 del suplemento DCMR 12A de los códigos ICC.



dcra.dc.gov

Usted SÍ necesita un permiso para llevar a cabo la mayoría de las reparaciones, remociones y remplazos de techo.

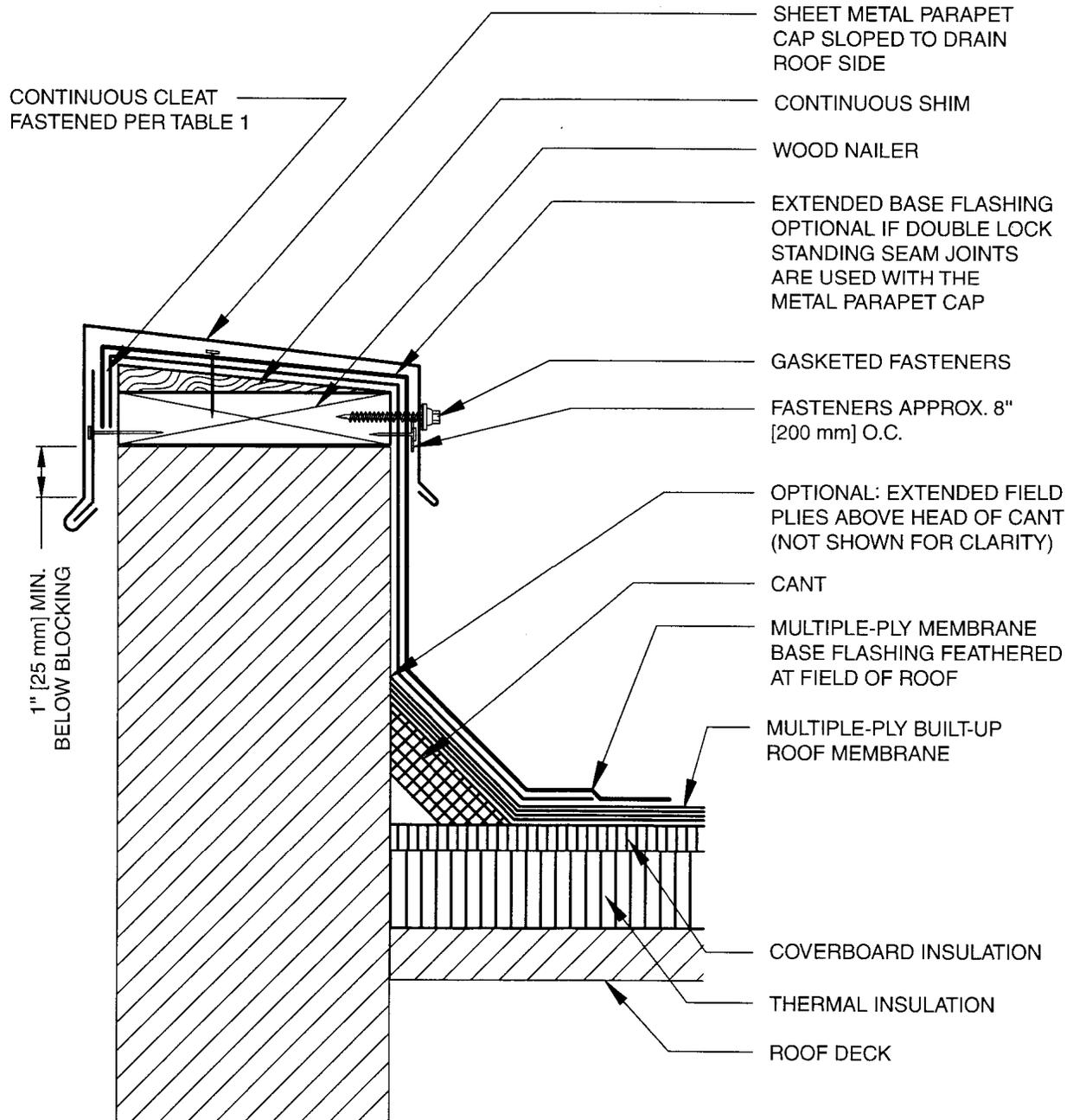
Necesita un permiso si:

- 1. Se van a quitar, reparar o remplazar los botaguas de metal.**
- 2. Se va a volver a techar o reparar o remplazar el techo, y esto no lo exime lo siguiente:**

No se necesita un Permiso de Construcción cuando se vuelve a techar o reparar un área de menos de 100 pies cuadrados y no se usan más de dos (2) capas de tejas asfálticas o de membrana para impermeabilizar. Si el material para techar es parte de un sistema de Techado Integral (BUR o de aplicación con soplete), entonces hay que seguir las especificaciones de instalación del fabricante. No es necesaria ninguna inspección; sin embargo, todo el trabajo tiene que cumplir con los requisitos del Código Internacional de la Edificación 2006 (IBC) o del Código Internacional Residencial (IRC) de construcción y con las instrucciones del fabricante.

Tome en cuenta que este aviso clarifica la Sección 105.2.9.b de las versiones 2006 y 2008 del suplemento DCMR 12A de los códigos ICC.

Typical Details 1.1

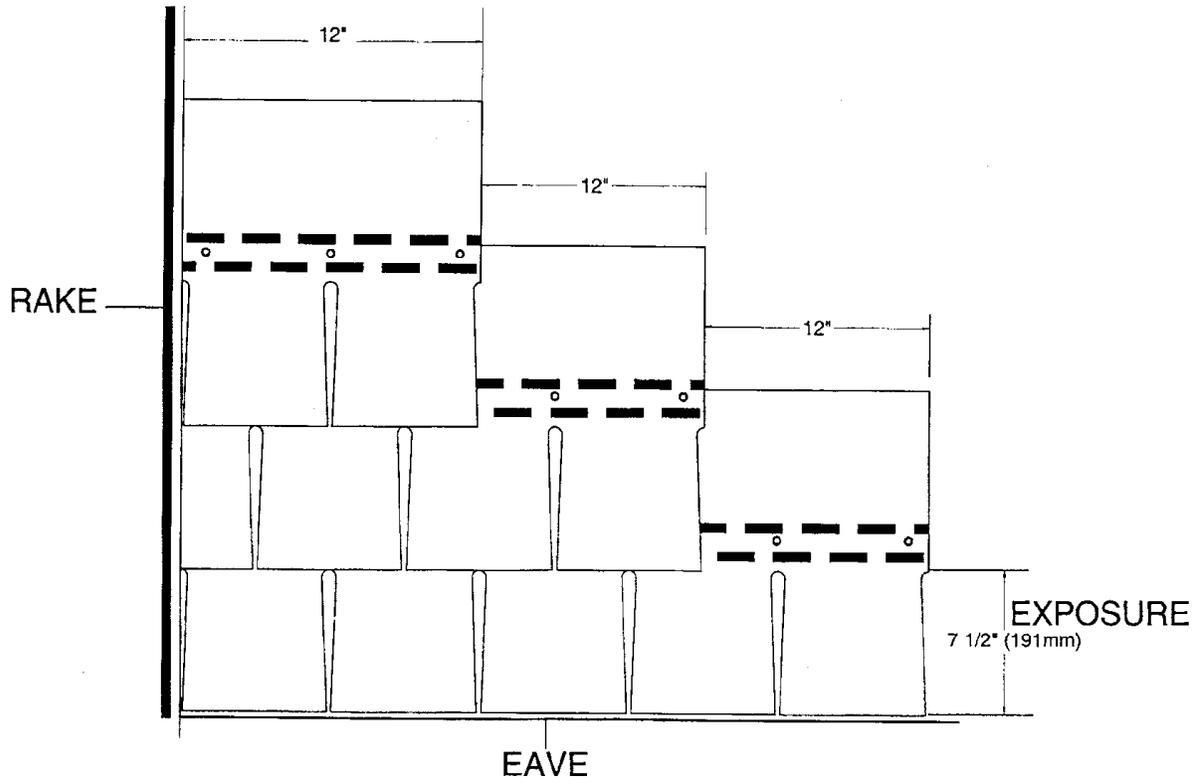


Detail (typical condition): section at edge of roof showing location of sheet metal cap at parapet. This detail assumes a masonry parapet. Refer

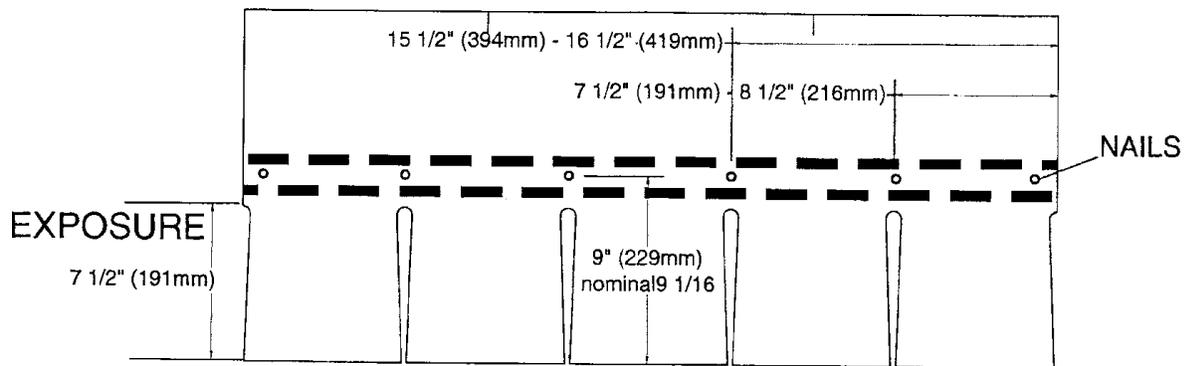
to the roofing materials manufacture's specifications for installation with a wood frame parapet.

Typical Details 1.2

DETAIL A



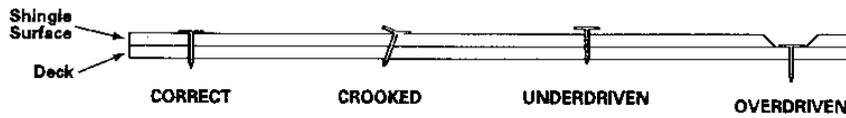
DETAIL B



Nailing Pattern

Details A and B show examples of typical nailing patterns for asphalt shingles during Installation.

Typical Details 1.3



CORRECT	CROOKED	UNDERDRIVEN	OVERDRIVEN
Head flush to shingle. Tool head perpendicular to shingle during driving.	Decreased holding. Shingle torn. Prevents next shingle from sealing. See Repair Note 1.	Decreased holding. Prevents next shingle from sealing. See Repair Note 1.	Decreased holding. Shingle torn. See Repair Note 2.

REPAIR Note 1
 Flatten nail head to prevent interference with next shingle. Drive another nail nearby.

REPAIR Note 2
 Drive another nail nearby. Seal overdriven nail with asphalt plastic cement.

Section Detail showing correct method of driving home roofing nail at shingle surface.