



날씨가 점점 추워지고 있는데 난방 걱정은 없으십니까?

워싱턴 DC 에서 난방은 시민의 권리입니다.

세입자들은 집 주인에게 겨울 난방 시설을 갖추도록 요구할 수 있습니다.

워싱턴 지역에서 날씨가 추워지면 세입자들은 집 주인에게 적절한 난방 시설을 요구할 수 있습니다. 집 주인이 난방 시설을 제공하지 않을 경우, DC 소비자 및 규제 관리국(DC Department of Consumer & Regulatory Affairs: DCRA)이 \$1,000의 벌금과 기타 과태료를 부과할 수 있습니다.

워싱턴 DC 법률은 난방 기구를 “작동” 또는 “중지”하는 날짜를 정하고 있지 않지만 대부분의 건물은 10월 15일에 냉방에서 난방으로 시스템을 전환합니다.

이제 워싱턴 DC 법률로 난방 “작동” 날짜가 10월 15일, “중지” 날짜가 5월 15일로 정해지게 되었습니다. 또한 날짜와 관계 없이 추운 날씨에는 주거 시설에서 최저 온도를 유지하도록 하고 있습니다. 워싱턴 DC 에서 따뜻하게 지내는 것은 시민의 권리입니다.

워싱턴 DC 에서 따뜻하게 지내는 것은 시민의 권리입니다.

집 주인의 의무

집 주인은 난방 시설 상태를 양호하게 유지하고 화씨 70도 이상의 온도를 유지하도록 해야 합니다. 세입자가 온도를 조절하거나 설정할 수 없는 주거지의 경우, 건물의 난방은 다음 조건을 준수해야 합니다.

- 오전 6시 30분에서 오후 11시 사이에 화씨 68도
- 오후 11시에서 오전 6시 30분 사이에 화씨 65도

모든 난로, 보일러, 중앙 난방 시스템을 매년 3월 1일에서 9월 1일 사이에 점검하고 검사 보고서를 DCRA에 제출하십시오.

세입자의 의무

온도계를 확인하여 난방이 켜져 있으며 작동하는지 확인하십시오. 문제가 있으면 집 주인, 관리인 또는 건물 감독자에게 즉시 알리도록 하십시오.

문제가 해결되지 않을 경우, DCRA의 주택 검사 담당자에게 (202) 442-9557로 연락하십시오.

업무 시간 이외에 도움이 필요하신 경우 311로 연락하십시오.